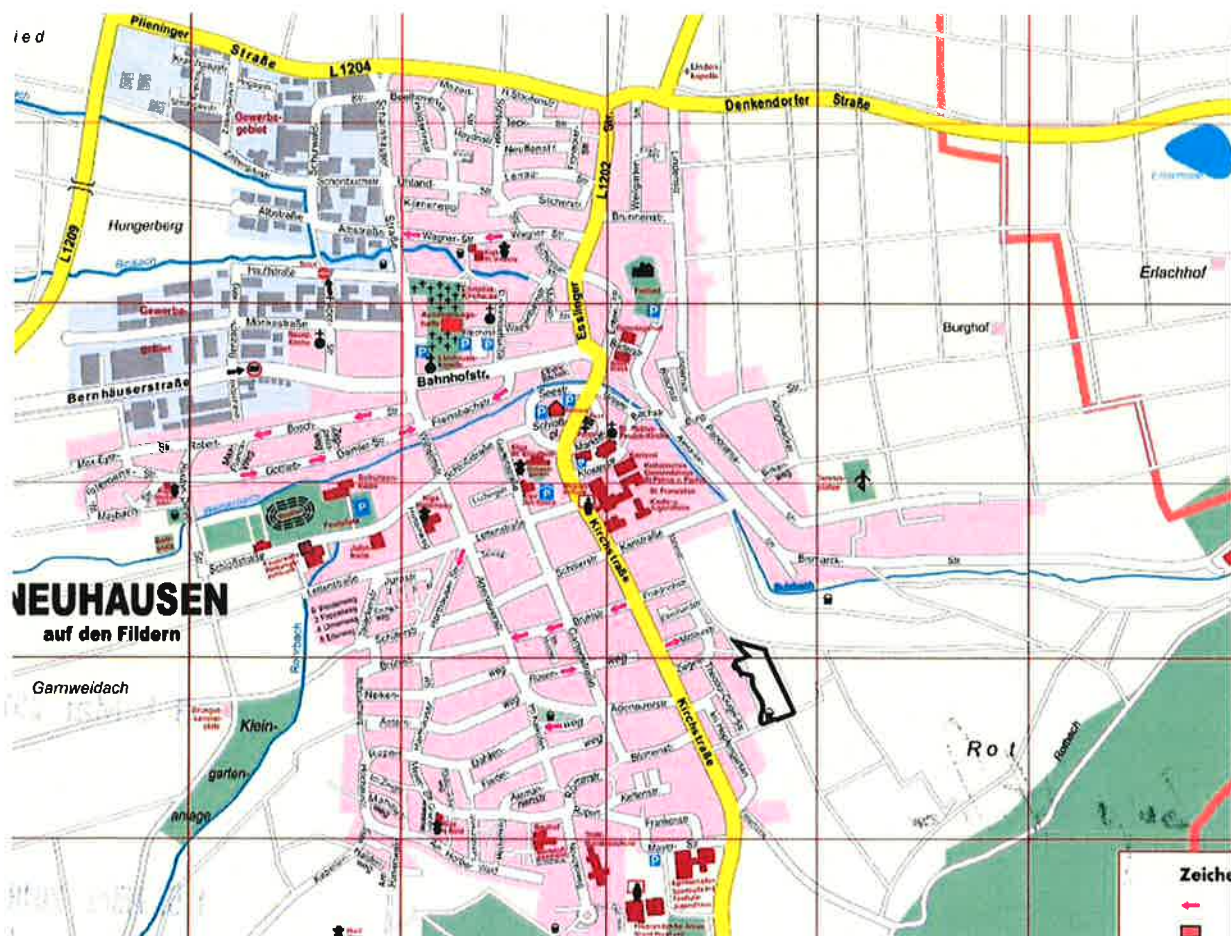


Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

## Östlich Ziegelei

Plan-Nr. 77

vom 30.05.2017



### Inhalt:

- 1) Verfahrensvermerke
- 2) Planzeichnung
- 3) Textteil
  - A Planungsrechtliche Festsetzungen
  - B Örtliche Bauvorschriften
  - C Nachrichtliche Übernahme
  - D Hinweise
  - E Anhang
- 4) Begründung mit Umweltbericht
- 5) Gutachten

## VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat § 2 (1) BauGB	01.03.2016
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses § 2 (1) BauGB	03.03.2016
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 3 (1) BauGB	11.03.2016 – 29.03.2016
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB	11.03.2016 – 29.03.2016
Auslegungsbeschluss des Planentwurfes durch den Gemeinderat	21.03.2017
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung § 3 (2) BauGB	23.03.2017
Öffentliche Auslegung des Planentwurfes § 3 (2) BauGB	31.03.2017 – 03.05.2017
Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung § 4 (2) BauGB, § 3 (2) BauGB, § 4a (2) BauGB	28.03.2017 – 03.05.2017
Satzungsbeschluss des Bebauungsplans § 10 (1) BauGB i.V.m. § 4 GemO/BW	30.05.2017
Satzungsbeschluss der Örtlichen Bauvorschriften § 74 (1) und ( 7) LBO mit § 9 (4) BauGB i.V.m. § 4 GemO/BW	30.05.2017

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Textteil (Planungsrechtliche  
Festsetzungen und Örtliche Bauvorschriften) dem Satzungsbeschluss  
des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).

Gemeinde Neuhausen auf den Fildern, den



Ingo Hacker, Bürgermeister

**31. Mai 2017**

Inkrafttreten des Bebauungsplanes  
durch ortsübliche Bekanntmachung  
§ 10 (3) BauGB

**15. März 2018**

Inkrafttreten der Örtlichen Bauvorschriften  
durch ortsübliche Bekanntmachung  
§ 10 (3) BauGB

**15. März 2018**